

# Demande de location - Appartement/villa

## Bien immobilier concerné

Appartement       Villa / Maison

Adresse ..... Localité .....

Etage ..... Nombre de pièces .....

Loyer mensuel net ..... Charges : .....

Date d'entrée souhaitée ..... Garantie (3 mois de loyer net)

Banque     Swisscaution/Firstcaution

## Candidat(s) locataire(s)

Occupant     Garant

Nom ..... Nom .....

Prénom ..... Prénom .....

Adresse ..... Adresse .....

NPA Localité ..... NPA Localité .....

Date de naissance ..... Date de naissance .....

Nationalité ..... Nationalité .....

Etat-civil ..... Etat civil .....

Permis de séjour ..... Permis de séjour .....

Téléphone ..... Téléphone .....

Adresse email ..... Adresse email .....

Gérance actuelle ..... Gérance actuelle .....

Assurance RC ménage ..... Assurance RC ménage .....

Profession ..... Profession .....

Employeur ..... Employeur .....

Adresse employeur ..... Adresse employeur .....

Revenu mensuel brut ..... Revenu mensuel brut .....

Suite au verso

**GHB Gérance Sàrl**  
Agence immobilière

Avenue de la Gare 3  
2114 Fleurier

032 861 25 56  
info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : [www.ghb-gerance.ch](http://www.ghb-gerance.ch)



## Occupation de l'appartement/villa

Résidence principale     Résidence secondaire

Nombre d'occupants ..... adulte(s) ..... enfant(s)

Avez-vous des animaux ?  oui  non Si oui, quoi ? .....

Jouez-vous d'un instrument de musique ?  oui  non Si oui, lequel ? .....

Fumez-vous ?  oui  non

Avez-vous déjà été aux poursuites ces deux dernières années ?  oui  non

Motif du déménagement ? .....

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) avoir visité le bien immobilier objet de la présente demande, en **accepte(nt) d'ores et déjà l'état et ne formule(nt) aucune réserve particulière à ce sujet. Il est rendu attentif au(x) demandeur(s) que toute demande de travaux/rénovation ne pourra en aucun cas être demandée lors de la remise du bien.** Elle doit être signalée lors de la présente demande de location.

Le présent document doit être remis à l'agence accompagné des documents suivants :

### Documents à fournir :

- Copie de votre pièce d'identité ou permis de séjour
- Copie de votre assurance responsabilité civile (RC ménage)
- Copie de l'attestation de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois.
- Copie de l'attestation de salaire ou fiches de salaire des 3 derniers mois.
- Si vous êtes en temps d'essai, copie de votre contrat de travail.

Ces mêmes documents sont à fournir pour le garant, sauf la copie de l'assurance RC ménage.

### Attention, sans ces documents, nous ne pourrions donner suite à votre demande.

Notre agence se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande, sans avoir à indiquer les motifs.

Au cas où le demandeur, après avoir accepté oralement la location d'un bien, ne donnerait pas suite au bail qui lui aura été présenté pour signature, il reconnaît devoir à GHB Gérance Sàrl la somme forfaitaire de **CHF 100.-** à titre d'indemnités.

Les frais d'établissement du bail s'élèvent à un montant de **CHF 140.-**, les frais de plaquettes sont compris dans le prix.

Cette demande de location est à compléter, dater et signer par le demandeur du bien ainsi que le colocataire ou l'éventuel garant.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) GHB Gérance Sàrl à prendre tout renseignement complémentaire.

Lieu et date : .....

Locataire : ..... Co-locataire / garant : .....

**GHB Gérance Sàrl** Avenue de la Gare 3 032 861 25 56  
Agence immobilière 2114 Fleurier info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : [www.ghb-gerance.ch](http://www.ghb-gerance.ch)

