

Demande de location - Local commercial

Bien immobilier concerné

Local commercial

Adresse

Localité

Etage

Nombre de pièces

Loyer mensuel net

Charges

Date d'entrée souhaitée

Garantie Banque

Swisscaution, Firstcaution, Gocaution

Candidat(s) locataire(s)

Occupant Garant

Nom

Prénom

Adresse

NPA Localité

Date de naissance

Nationalité

Etat-civil

Permis de séjour

Téléphone

Adresse email

Gérance actuelle

Profession

Employeur

Adresse employeur

Revenu mensuel brut

Occupant Garant

Nom

Prénom

Adresse

NPA Localité

Date de naissance

Nationalité

Etat civil

Permis de séjour

Téléphone

Adresse email

Gérance actuelle

Profession

Employeur

Adresse employeur

Revenu mensuel brut

Suite au verso

GHB Gérance Sàrl
Agence immobilière

Avenue de la Gare 3
2114 Fleurier

032 861 25 56
info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : www.ghb-gerance.ch



Destination / usage du local commercial

Bureau Magasin Atelier Dépôt Autre

Activité principale ? oui non

Quelle activité y exercerez-vous.....

Avez-vous déjà été aux poursuites ces deux dernières années ? oui non

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) avoir visité le bien immobilier objet de la présente demande, en **accepte(nt) d'ores et déjà l'état et ne formule(nt) aucune réserve particulière à ce sujet. Il est rendu attentif au(x) demandeur(s) que toute demande de travaux/rénovation ne pourra en aucun cas être demandée lors de la remise du bien.** Elle doit être signalée lors de la présente demande de location.

Le présent document doit être remis à l'agence accompagné des documents suivants :

Documents à fournir :

- Copie de votre pièce d'identité ou permis de séjour
- Copie de votre assurance responsabilité civile
- Copie de l'attestation de l'Office des poursuites, datant de moins de 3 mois.
- Copie de l'attestation de salaire ou fiches de salaire des 3 derniers mois.
- Si vous êtes en temps d'essai, copie de votre contrat de travail.

Ces mêmes documents sont à fournir pour le garant, sauf la copie de l'assurance.

Attention, sans ces documents, nous ne pourrions donner suite à votre demande.

Notre agence se réserve le droit d'accepter ou de refuser cette demande, sans avoir à indiquer les motifs.

Au cas où le demandeur, après avoir accepté oralement la location d'un bien, ne donnerait pas suite au bail qui lui aura été présenté pour signature, il reconnaît devoir à GHB Gérance Sàrl la somme forfaitaire de **CHF 100.-** à titre d'indemnités.

Les frais d'établissement du bail s'élèvent à un montant de **CHF 140.-**, les frais de plaquettes sont compris dans le prix.

Cette demande de location est à compléter, dater et signer par le demandeur du bien ainsi que le colocataire ou l'éventuel garant.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) avoir visité l'objet, donné des renseignements exacts et complets, ainsi qu'avoir pris connaissance et accepté les conditions mentionnées ci-dessus. Il(s) autorise(nt) GHB Gérance Sàrl à prendre tout renseignement complémentaire.

Lieu et date :

Locataire : Co-locataire / garant :

GHB Gérance Sàrl Avenue de la Gare 3 032 861 25 56
Agence immobilière 2114 Fleurier info@ghb-gerance.ch

Consultez tous nos biens sur notre site : www.ghb-gerance.ch

